



Püspökmolnári Község Önkormányzata
Önkormányzati főépítész

9776 Püspökmolnári, Kossuth utca 81. telefon: +36/94/579-002,
e-mail: puspok@t-online.hu

FŐÉPÍTÉSZI FELJEGYZÉS
munkaszám FSZV 02/1/2026

Tárgy:

Az RFC 11 Borostyán vasúti korridor Hegyeshalom – Csorna – Porpác – Szombathely – Zalaszentiván szakaszának korszerűsítése, Püspökmolnári hatályos településrendezési eszközeinek meglévő vasúti nyomvonal mentén való módosítása.

A településfejlesztési koncepcióról, az integrált településfejlesztési stratégiáról és a településrendezési eszközökről, valamint egyes településrendezési sajátos jogintézményekről szóló 419/2021. (VII.15.) Korm. rendelet (továbbiakban: Korm. rendelet) 19.§ (2) bekezdése és 7. melléklete figyelembe vételével építési beruházás esetén településrendezési eszköz módosításának kezdeményezéséhez telepítési tanulmánytervet kell készíteni.

Püspökmolnári Község Önkormányzatának a településrendezési eszközök módosítása a Püspökmolnári 04/4, 011/5, 015, 016/1-5, 016/7-13, 016/15, 016/17, 025/2, 025/6, 025/8, 025/10-11, 025/18, 026/12, 0229 hrsz-ú ingatlanokat érinti.

A telepítési tanulmányterv tartalmát a Korm. rendelet 7. melléklet szerinti tartalmi követelményei közül az alábbiakban állapítom meg:

- 2018. évi CXXXIX. tv előírásainak megfelelése vizsgálata
- Vas vármegyei területrendezési tervi érintettség vizsgálata
- Örökségvédelmi, régészeti érintettség vizsgálata
- Településképi érintettség vizsgálata
- Környezeti, természeti érintettség vizsgálata
- Közlekedési érintettség és hatás vizsgálata
- Közművek érintettségének vizsgálata

Körmend, 2026. szeptember 7.

Kiss Albert
önkormányzati főépítész
+36-30-2163957 mail: ka.bt1@t-online.hu